



JLT Projekt Piotr Ukleja
ul. Szlachecka 3
26-600 Radom
Tel. 510 320 324
kontakt@adaptacje.org.pl
www.adaptacje.org.pl
NIP: 948-224-78-37

egz. nr.

1	2	3	4
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Opinie , uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty

nazwa zamierzenia budowlanego:

**REMONT ZABYTKOWEGO BUDYNKU DWORU
JABŁONOWSKICH W CZARNOLESIE**

adres obiektu budowlanego

Czarnolas

kategoria obiektu budowlanego

IX - budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie. laboratoria i placówki badawcze. stacje meteorologiczne i hydrolologiczne.

identyfikatory działek ewidencyjnych:

143602_2.0007.AR_3.937/20

nazwa jednostki ewidencyjnej

Policzna

nazwa obrębu ewidencyjnego, arkusz

CZARNOLAS ark .3

nr działek ewidencyjnych:

937/20

imię i nazwisko lub nazwa inwestora

Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie

adres inwestora

Czarnolas, ul. Czarnolas 36 , 26-720 Policzna

Spis zawartości

1. Decyzja MWKZ
2. Oświadczenie o braku możliwości podłączenia obiektu do sieci ciepłowniczej
3. Informacja Bioz

Decyzja MWKZ



JLT Projekt Piotr Ukleja
ul. Szlachecka 3
26-600 Radom
Tel. 510 320 324
kontakt@adaptacje.org.pl
www.adaptacje.org.pl
NIP: 948-224-78-37

Radom dn.:28.03.2024

Oświadczenie Projektanta o możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej

Ja niżej podpisany Piotr Ukleja będąc świadomym odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia jako projektant oświadczam że przedmiotowy budynek będący przedmiotem opracowania p.t:

„PROJEKT BUDOWLANY REMONTU ZABYTKOWEGO BUDYNKU DWORU JABŁONOWSKICH W CZARNOLESIE ”

zlokalizowany na działkach ewidencyjnych o numerach id.:

143602_2.0007.AR_3.937/20

- nie ma możliwości podłączenia do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.),

Projektant:
mgr inż. arch. Piotr Ukleja
MA/075/2015

Radom dn.: 28.03.2024

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

DO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO REMONTU ZABYTKOWEGO BUDYNKU DWORU JABŁONOWSKICH W CZARNOLESIE

nazwa obiektu budowlanego

adres obiektu budowlanego

imię i nazwisko lub nazwa inwestora

adres inwestora

imię i nazwisko oraz adres projektanta
sporządzającego informację:

REMONT ZABYTKOWEGO BUDYNKU DWORU JABŁONOWSKICH W CZARNOLESIE

Czarnolas, ul. , , jedn. ew:PolicznaPoliczna , obręb CZARNOLAS3, dz. nr. ew.:937/20

Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie

Czarnolas, ul. Czarnolas36 , 26-720 Policzna

mgr inż. arch. Piotr Ukleja

upr. Nr MA/075/2015

Ul. Szlachecka 3, 26-600 Radom

1. **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**
Zakres robót budowlanych obejmuje :
Remont wszystkich schodów zewnętrznych (oznaczonych na rysunkach nr 1,2,3,4,5,6,7) w tym:
 - remont okładzin: wymiana uzupełnienie renowacja i konserwacja.
 - remont konstrukcji i tynków ścian oporowych schodów.
 - renowacja słupów oświetleniowych i balustrad
 - izolacje przeciwwilgociowa schodów.
 - dezynfekcja i Impregnacja biobójcza schodów
 - scalenie kolorystyczne
 - hydrofobizacja
2. **Wykaz istniejących obiektów budowlanych**
Obiekty istniejące na terenie działki to :
Przedmiotowy budynek dworu Jabłonowskich
Budynek kaplicy
Budynek drewniany
3. **Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**
Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie :
 - Sieci i instalacje energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne.
4. **Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót, skala i rodzaje zagrożeń.**
Zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót wg R.M.I. dz.120 z 23/06/2003 :
roboty z ryzykiem upadku z wysokości 5,0m;
montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych
5. **Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**
Wszystkie prace budowlane mogą wykonywać wyłącznie pracownicy posiadający wymagane kwalifikacje, uzależnione od stanowiska, rodzaju pracy, którą będzie wykonywał pracownik. Każdy pracownik winien odbyć przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie ze stanowiskiem i specyfice wykonywanej pracy.
Przed przystąpieniem do wykonywania robót, należy informować pracowników o czynnikach mogących stwarzać zagrożenie na terenie budowy oraz sposobach przeciwdziałania zagrożeniom.
W szczególności należy przestrzegać wymogów wynikających z przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie prowadzenia robót budowlanych, obowiązku stosowania środków ochrony indywidualnej itp. oraz zasadach postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.
Wszystkie informacje bezpieczeństwa i ochrony zdrowia kierownik budowy zamieści kierownik budowy w "Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia". Wszyscy pracownicy winni być zapoznani z Planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom robót w strefach szczególnie zagrożonych w tym zapewnienie bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Kierownik budowy określi sposób realizacji robót budowlanych oraz wskaże środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom : zachowanie warunków BHP, nadzór kierownika budowy, używanie właściwej odzieży roboczej, używanie właściwego sprzętu i narzędzi oraz zapewni numery telefonów alarmowych wraz z apteczką pierwszej pomocy.

Roboty budowlane będą prowadzone pod nadzorem osób wykwalifikowanych ze stosownymi uprawnieniami. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy przeprowadzić szkolenie dla pracowników w zakresie planu „BiOZ”.

Przed rozpoczęciem robót pracownicy winni być zaopatrzeni do w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (w tym kaski, rękawice ochronne), wraz z uwzględnieniem niebezpieczeństw wynikających z urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Wszystkie urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.

Codziennie w czasie na budowie przeprowadzać instruktaż stanowiskowy, z omówieniem sposobu prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia wraz ze sposobem zabezpieczeń. Pracownicy winni mieć stały dostęp do telefonów alarmowych, wraz z wykazem adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczkę pierwszej pomocy i środki i urządzenia przeciwpożarowe. Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze).

Wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd wozu straży pożarnej oraz karetki pogotowia. Drogi te muszą być zawsze dostępne i przejezdne.

mgr inż. arch. Piotr Ukleja
upr. Nr MA/075/2015